

План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

на 2017 год

ГБУ «Жилищник района Северный»

Дмитровское шоссе, до
д. 185 Е к. 10

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом							
	ИТОГО по разделу 1:						441,52	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме							
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	135,14	2,55	80,73	1 раз(а) в год	
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КВ. М	810,86	2,23	94,03	1 раз(а) в год	
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	124	3,44	127,54	1 раз(а) в год	
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1 раз в неделю	ШТ.	62	21,53	69,41	1 раз(а) в год	
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день, кроме праздничных и воскресных дней	КВ. М	11,5	3,66	12,58	1 раз(а) в год	
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей							
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в месяц	кв. м	135,14	3,63	5,89	-	
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	кв. м	810,86	2,86	27,83	-	
2.7	Мытье окон	1 раз в год	КВ. М	195	9,38	1,83	1 раз(а) в год	
2.8	Влажная протирка							
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	1000	3,12	3,12	1 раз(а) в год	
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	шт.	300	1,95	0,59	1 раз(а) в год	
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в год	кв. м	187,92	4,56	0,86	1 раз(а) в год	
2.8.4	Влажная протирка подоконников	2 раз в год	кв. м	58,5	4,54	0,53	2 раза в год	
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в год	
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в месяц	кв. м	67,57	2,93	2,38	1 раз(а) в год	
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	2 раз в год	кв. м	70	5,64	0,79	2 раза в год	
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	кв. м	105	2,79	0,29	1 раз(а) в год	
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в год	кв. м	11,1	2,27	0,03	1 раз(а) в год	
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	2 раз в месяц	кв. м	38,75	4,03	3,75	1 раз(а) в год	
2.9	Очистка кровли							
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	2 по мере необходимости	кв. м	2081	2,23	23,22	2 раз(а) в год	
2.9.2	Очистка кровли от снега	3 В течение часов после снегопада	кв. м	0	0	0	В течение снегопада	
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледобразований		кв. м				-	
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока							
2.10.1	Смена частей водосточных труб		м				-	
2.10.2	Прочистка водоприемной воронки внутреннего водостока	5 В течение суток после обнаружения	шт.	4	43,01	1,37	В течение обнаружения	
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 по мере необходимости	КВ. М	1805	1,58	11,42	1 раз(а) в год	
2.12	Уборка мусороприемной камеры	1 раз в день	КВ. М	12,6	9,25	42,54	-	
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	1 В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	6	859	10,31	В течении момента заявки	
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					0	-	
	ИТОГО по разделу 2:						521,04	
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов							

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	1 раз в день	КУБ. М	1,86	283,74	192,63	-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)					0	-
	ИТОГО по разделу 3:					192,63	
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора					0	
	ИТОГО по разделу 4:					0	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов						
5.1	Фундамент						
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов		КХ	0	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	7890	7,89	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	1	8500	8,5	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.1.5	Иное (Фундамент)					0	-
5.2	Стены и фасад						
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	1	78900	78,9	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	0	Устранен обнаруже
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	1	17400	17,4	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.2.9	Иное (Стены и фасад)					6,9	-
5.3	Перекрытия						
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.3.2	Заделка швов и трещин	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.3.3	Укрепление и окраска	1 Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.3.4	Иное (Перекрытия)					28,6	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
5.4	Крыши						
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2	шт.	0	0	0	Осмотр 2 итогам ос включаю текущего
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	2	кв. м	0	0	0	Осмотр 2 итогам ос включаю текущего
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2	кв. м	1	8900	8,9	Осмотр 2 итогам ос включаю текущего
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	1	м				Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	1	кв. м	1	27460	27,46	Устранен обнаруже
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши		кв. м	0	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)					0	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные д						
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	1	шт.	1	33600	33,6	Устранен обнаруже
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	1	шт.	0	0	0	Устранен обнаруже
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды		шт.	0	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	1	шт.	1	32800	32,8	Устранен обнаруже
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	1	шт.	0	0	0	Устранен обнаруже
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1	шт.	1	7600	7,6	Устранен обнаруже
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					0	-
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей						
5.6.1	Восстановление лестницы	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.2	Замена лестницы	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.3	Восстановление пандуса	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.4	Замена пандуса	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.5	Восстановление крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.6	Замена крыльца	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1	шт.	1	12900	12,9	Осмотр 1 итогам ос включаю текущего

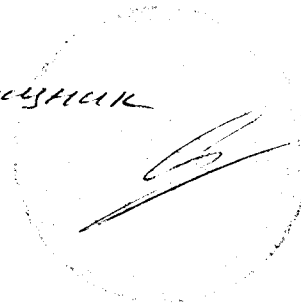
№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекоменд. периоды (услуг)
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1	шт.	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)		кв. м	0	0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					18,1	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования						
5.7.1	Восстановление отделки стен		кв. м	0	0	0	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков		кв. м	0	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1	кв. м	1	32450	32,45	Осмотр 1 итогом ос включаю текущего
5.8	Ремонт чердаков, подвалов						
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий		кв. м	0	0	0	В ходе пс эксплуат осенне-зи
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	1	м	1	18900	18,9	В ходе пс эксплуат осенне-зи
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	1	м	1	19300	19,3	В ходе пс эксплуат осенне-зи
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	1	кв. м	1	5900	5,9	Устранен обнаруже
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)					0	-
	ИТОГО по разделу 5:					366,1	
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома						
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	1	КХ	1	20600	20,6	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	КХ	1	142300	142,3	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов		ШТ.	0	0	0	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	1	ШТ.	0	0	0	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов		КХ	0	0	0	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	КХ	15066	2,06	31,04	В ходе пс эксплуат осенне-зи
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	КХ	1	72800	72,8	В ходе пс эксплуат осенне-зи

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	Устранение по мере обнаружения дефектов	ШТ.	0	0	0	Устранен
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	4 по мере необходимости	ЕД.	1	9025	36,1	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе эксплуатации осенне-з
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	КХ	1	46500	46,5	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1 раз в год	КХ	1	40626	40,63	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	1	15800	15,8	В ходе эксплуатации осенне-з
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	1	10200	10,2	В ходе эксплуатации осенне-з
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	1 Круглосуточно	ШТ.	218	83,21	18,14	Круглосу
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	39450	39,45	В ходе эксплуатации осенне-з
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	38210	38,21	В ходе эксплуатации осенне-з
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	32400	32,4	В ходе эксплуатации осенне-з
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	15899	15,9	В ходе эксплуатации осенне-з
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	1	27410	27,41	В ходе эксплуатации осенне-з
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	1 В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ЕД.	1	81500	81,5	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ		ШТ.	0	0	0	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ		ШТ.	0	0	0	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	0 Работа не выполняется	ШТ.	0	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	1 раз в месяц	ШТ.	1	2412,5	28,95	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	1 раз в месяц	ШТ.	300	8,36	30,1	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)					82,1	-
	ИТОГО по разделу 6:					810,13	
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	1 по мере необходимости	КХ	1	12560	12,56	-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов		ШТ.	0	0	0	-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода		М	0	0	0	-
7.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода		ШТ.	0	0	0	-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество работ / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
7.5	Мойка сменных мусоросборников	1 раз в день	ШТ.	6	13,72	30,05	-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц	ШТ.	6	69,36	4,99	-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в неделю	М	252	10,41	136,41	-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	1 раз в неделю	ЕД.	62	17,85	57,55	-
7.9	Устранение засора	1 по мере необходимости	ЕД.	10	62,38	6,23	-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода		ШТ.	0	0	0	-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)					0	-
	ИТОГО по разделу 7:					247,79	
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	1 Круглосуточно	ШТ.	12	3060	440,64	Круглосу
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта		ЕД.	0	0	0	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)					0	-
	ИТОГО по разделу 8:					440,64	
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	1 раз в месяц	ШТ.	0	0	0	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	ШТ.	6	7970,95	573,91	1 раз(а) в
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	5 В течение суток после обнаружения	ШТ.	0	0	0	В течени
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)					0	-
	ИТОГО по разделу 9:					573,91	
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции						
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах		ШТ.	0	0	0	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	1 раз в месяц	ЕД.	1	12680,51	152,17	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов		КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)					0	-
	ИТОГО по разделу 10:					152,17	
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования						
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов		ШТ.				-
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования		ШТ.				-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)					0	-
	ИТОГО по разделу 11:					0,000	
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме						
12.1	Устранение аварии	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	КХ	1	43900	43,9	Незамедл реагиров
12.2	Выполнение заявок населения	1 Незамедлительное реагирование с момента получения заявки	ЕД.	1	52300	52,3	Незамедл реагиров
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)					0	-
	ИТОГО по разделу 12:					96,2	
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые ну						
	ИТОГО по разделу 13:					354,31	
14	Расход воды на общедомовые нужды						
	ИТОГО по разделу 14:					160,79	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомен. периоды (услуг)
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						
15.1	Дератизация	1 раз в месяц	КВ. М	1	2091,66	25,1	1 раз(а) в
15.2	Дезинсекция	1 по мере необходимости	КВ. М	1	32600	32,6	-
	ИТОГО по разделу 15:					57,7	
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме						
16.1	Техническая инвентаризация		ЕД.				-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)		ШТ.				-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)						-
	ИТОГО по разделу 16:					0.000	
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома						
17.1	Подметание земельного участка в летний период	1 раз в день	КВ. М				1 раз(а) в
17.2	Полив тротуаров	1 раз в сутки при температуре воздуха более 25 градусов	КВ. М				1 раз(а) в температур более 25
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	1 раз в день	КВ. М				1 раз(а) в
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках		КВ. М				-
17.5	Полив газонов		КВ. М				-
17.6	Стрижка газонов		КВ. М				-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	1 раз в год	ШТ.				1 раз(а) в
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	В ходе подготовки к эксплуатации дома в весенне-летний период	ШТ.				В ходе эксплуатации в весенне-
17.9	Сдвигка и подметание снега	3 В течение часов после обнаружения	КВ. М				В течение обнаруже
17.10	Ликвидация скользкости	3 В течение часов после обнаружения	КВ. М				В течение обнаруже
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)						-
	ИТОГО по разделу 17:					0.000	
	ИТОГО ПО ПЛАНУ:					4414,93	

Директор ГБУ «Жилищник
района Северный»



В.Н. Столыренко